

**Regierung von Mittelfranken  
Promenade 27 (Schloss)**

**91522 Ansbach**

Sehr geehrte Regierung von Mittelfranken,

anbei möchten wir zum geplanten Neubau des Aisch-Park-Centers in Höchstadt an der Aisch Stellung nehmen und folgende Gegenargumente vortragen:

1. Der Neubau des Aisch-Park-Centers hat eine existenzvernichtende Wirkung auf die Innenstadt in Höchstadt.  
Demzufolge wird eine Mehrzahl der Geschäfte schließen müssen und eine Verödung der Innenstadt einsetzen.
2. Höchstadt ist eine Kleinstadt mit 13.000 Einwohnern. Das im Gutachten genannte Einzugsgebiet ist realitätsfremd und beeinträchtigt die das Gewerbe der umliegenden Städte und Gemeinden in ihrer Existenz.
3. Die explosionsartige Schaffung neuer Verkaufsflächen steht in keinem Verhältnis zur Zunahme der Bevölkerung durch natürliches Bevölkerungswachstum und Zuzug. Hier wird ein Ungleichgewicht für das gesamte Gewerbe der Region geschaffen, da die benötigte Kaufkraft schlichtweg nicht vorhanden ist.
4. Im Erläuterungsbericht wurde festgestellt, dass Konsequent darauf verzichtet wird, Konkurrenzangebote für die bereits bestehenden Gewerbebetriebe zu schaffen.  
Dies ist **definitiv nicht** erfolgt, stattdessen wurden faktisch alle bereits bestehenden Gewerbe in die Projektplanung kopiert, durch Konzerne ersetzt und tragen hiermit zu einer massiven Kaufkraftzersplitterung in der gesamten Region bei.
5. Das Projekt entsteht nicht unter dem Gesichtspunkt der Nachhaltigkeit der Region, sondern unter der Absicht kurzfristig Profit zu erzielen, ohne langfristige Planung.  
Die Folge des Projektes wird sein, dass eine Bauruine den Eingang des Aischtales ziert.
6. Es werden dringend benötigte Bodenressourcen der Stadt Höchstadt vergeben, ohne an die zukünftigen Bedürfnisse der kommenden Generationen zu denken.

Wir können nicht glauben, dass diese Zustände von Ihnen, der Regierung von Mittelfranken gewünscht wird.

**Absender:**

Name / Gewerbe: \_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_

Plz / Ort: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift